

Sonniger, ca. 794 m² Baugrund mit Altbestand in Waldrandnähe

in 85521 Riemerling/Hohenbrunn
Landkreis München



Objekt Nr. 4237

Grundstücksfläche: ca. 794 m²

Beschreibung: Das Grundstück mit Altbestand (Einfamilienhaus) befindet sich in der Gemeinde Hohenbrunn im Ortsteil Riemerling in ruhiger Wohnlage sowie Waldrandnähe. Lt. Auskunft der Gemeinde Hohenbrunn (Bauabteilung) unterliegt das ca. 794 m² große Grundstück mit der Fl.Nr. 1022/8 dem Bebauungsplan Nr. 73 der Gemeinde Hohenbrunn und ist dort als "reines Wohngebiet" ausgewiesen.

Lage: Der Ortsteil Riemerling grenzt nahtlos an die Gemeinde Ottobrunn an und ist von der Gemeinde Hohenbrunn durch Felder getrennt. Die öffentlichen Verkehrsmittel (S7-Bahn Ottobrunn ist mit den Bus-Linien 214, 229 ,241 sowie auch fußläufig zu erreichen), die Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich in der Umgebung.

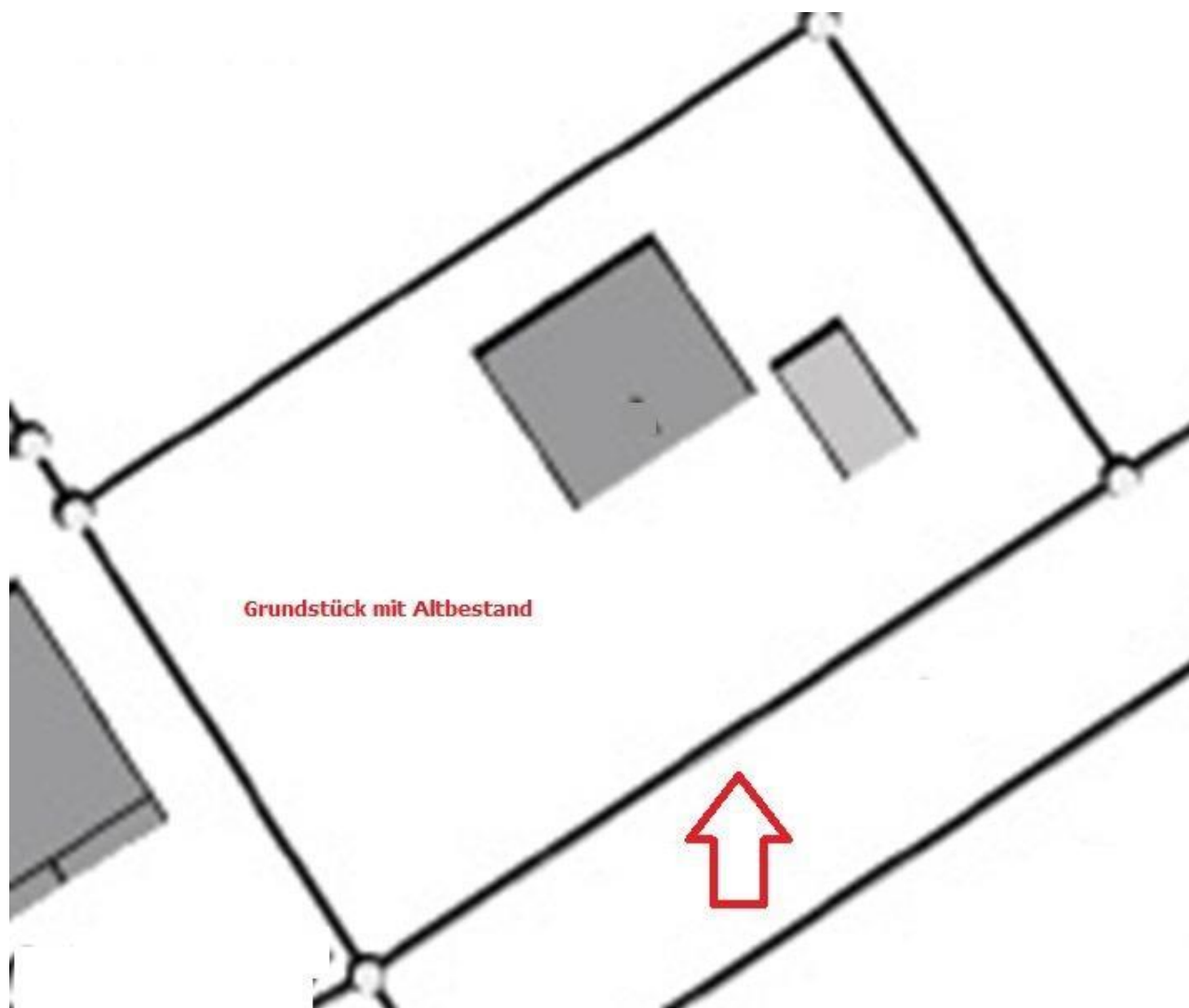
Kaufpreis: € 1.190.000,--

Besichtigung: Nach Terminvereinbarung

Die Objektangaben sind unverbindlich und beruhen auf Angaben des Verkäufers. Die Vermittlung, bzw. der Nachweis des Objektes ist provisionspflichtig. Die zu zahlende Provision beträgt für den Käufer 3,57 % inkl. gesetzl. MwSt. aus dem Kaufpreis, fällig und zahlbar bei Abschluss des notariellen Kaufvertrages. Dieses Angebot ist nur für den Empfänger bestimmt und darf ohne unsere Einwilligung nicht an Dritte weitergegeben werden. Bei direkten Verhandlungen ist stets auf uns Bezug zu nehmen. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz in Höhe der vorgenannten Provision. Zwischenverkauf, Druckfehler, Irrtümer und Änderungen vorbehalten.

BRÜCK-IMMOBILIEN Grasbrunner Str. 1 in 85640 Putzbrunn bei München
Telefon 089/43906160 IVD  MAKLER Telefax 089/43906150
www.brueck-immobilien.de E-Mail: info@brueck-immobilien.de

Die Lage



Grundstück mit Altbestand

Der Plan ist nicht maßstabgetreu!

Daher können wir für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen!

BRÜCK-IMMOBILIEN Grasbrunner Str. 1 in 85640 Putzbrunn bei München
Telefon 089/43906160 IVD  MAKLER Telefax 089/43906150
www.brueck-immobilien.de E-Mail: info@brueck-immobilien.de